建设用地规划许可办事指南

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **属性名称** | **属性内容** |
| 1 | 事项名称 | 建设用地规划许可 |
| 2 | 承办机构 | 承德县自然资源和规划局详细规划股 |
| 3 | 实施对象 | 自然人/法人/其他组织 |
| 4 | 设定依据 | 1、《中华人民共和国城乡规划法》第三十八条2、《河北省城乡规划条例》第四十八条、第四十九条 |
| 5 | 申请材料 | 1.建设行政许可申请书2.承德县建设用地规划申请表3.发改部门的建设项目核准书、备案书或审批文件4.有测绘资质单位印制的1：500现状地形图1份5.以出让方式取得国有建设用地的需提供国有土地使用权出让、转让合同（附件国土宗地图、用地规划条件）6.以划拨方式取得国有建设用地的需提供国有土地划拨决定书7.保障性住房项目要提供政府保障性住房管理部门的批准文件电子版材料：1.PDF格式现状地形图2.TXT格式宗地坐标文件6、代为申请的，提交授权委托书、代理人居民身份证等身份证明材料。 |
| 6 | 办理时限 | 10个工作日办结 |
| 7 | 收费标准及依据 | 无 |
| 8 | 办理流程 | 申请--受理--审核--核发证书 |