建设用地规划许可办事指南

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **属性名称** | **属性内容** |
| 1 | 事项名称 | 建设用地规划许可 |
| 2 | 承办机构 | 承德县自然资源和规划局详细规划股 |
| 3 | 实施对象 | 自然人/法人/其他组织 |
| 4 | 设定依据 | 1、《中华人民共和国城乡规划法》第三十八条  2、《河北省城乡规划条例》第四十八条、第四十九条 |
| 5 | 申请材料 | 1.建设行政许可申请书  2.承德县建设用地规划申请表  3.发改部门的建设项目核准书、备案书或审批文件  4.有测绘资质单位印制的1：500现状地形图1份  5.以出让方式取得国有建设用地的需提供国有土地使用权出让、转让合同（附件国土宗地图、用地规划条件）  6.以划拨方式取得国有建设用地的需提供国有土地划拨决定书  7.保障性住房项目要提供政府保障性住房管理部门的批准文件  电子版材料：  1.PDF格式现状地形图  2.TXT格式宗地坐标文件  6、代为申请的，提交授权委托书、代理人居民身份证等身份证明材料。 |
| 6 | 办理时限 | 10个工作日办结 |
| 7 | 收费标准  及依据 | 无 |
| 8 | 办理流程 | 申请--受理--审核--核发证书 |